



Città di Castelvetro

I COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

“Urbanistica, Edilizia Privata, Edilizia residenziale Pubblica, Edilizia Pericolante, Arredo urbano, Ville e giardini, programmazione sviluppo economico ed Attività Produttive (commercio, artigianato, agricoltura)”.

Verbale n. 15 del 12 Giugno 2026

Premesso che con nota prot. n. 33483 del 08/06/2026 è stata convocata la seduta della Prima Commissione Consiliare per il giorno 12 Giugno 2026 alle ore 9.00 in prima convocazione e alle ore 10.00 in seconda convocazione;

VERBALIZZA IL SEGRETARIO SIG. ANTONINO CERTA

L'anno duemilaventisei, il giorno dodici del mese di Giugno (**12/06/2026**) presso i locali comunali di Via della Rosa al 1° piano, si riunisce la Prima Commissione Consiliare Permanente, per trattare i seguenti argomenti posti all'ordine del giorno:

- 1) Lettura e presa d'atto del verbale della seduta precedente.
- 2) Completamento analisi - Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale del 15/05/2026 - “Aggiornamento oneri di urbanizzazione e contributo di costruzione ex artt. 16 e 19 del DPR n. 380/2001 con le norme di recepimento in Sicilia per gli anni 2020-2021-2022-2023-2024-2025 e 2026”
- 3) Varie ed eventuali.

Alle ore 9.00 sono presenti in aula il Presidente Milazzo e i consiglieri: Craparotta, Stuppia, Stallone e Viola.

È presente alle 9.00 l'Assessore Palermo invitato ai lavori della Commissione mentre risulta assente il Responsabile della VI D.O. Arch. Pasquale Calamia.

Il Presidente Milazzo constatato il raggiungimento del numero legale alle ore 9.00 apre i lavori della Commissione e affronta il primo punto all'ordine del giorno dando lettura del verbale n°14 del 05/06/2026 e la Commissione ne prende atto.

Il Presidente Milazzo chiarisce alcuni punti relativi agli aumenti degli oneri urbanistici e ad eventuali riduzioni/agevolazioni demandate al Consiglio Comunale facendo riferimento all'art. 9 L.R. 6/8/2021 n°23 della Regione Sicilia.

La Consigliere Viola fa presente che c'è una sentenza del Tar nella quale l'adeguamento al nuovo tariffario da parte dei Comuni deve essere effettuato ogni anno e quindi è corretto che gli Enti si adeguino a questo ordinamento normativo.

I Consiglieri, dopo ampio confronto, sono concordi che l'attività amministrativa di determinazione dei suddetti oneri rientrino nelle competenze del Consiglio Comunale.

Il Presidente dopo aver dato lettura della Proposta di Delibera in oggetto, dopo aver sentito il Geom. Vitale, il Responsabile VI D.O. Arch. Pasquale Calamia e la parte politica l'Assessore Mariano Palermo, dopo avere esaminato gli atti relativi alla stessa, la Commissione ha espresso il seguente parere.

*La Commissione ad unanimità dei presenti si astiene dall'esprimere il parere richiesto e propone un **emendamento** (all.1) e una **esplicitazione** (all.2) che fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale.*

Il Presidente Milazzo chiude i lavori della Commissione alle ore 10:40.

Il Segretario
F.to Certa Antonino

Il Presidente 1^ Commissione
F.to Milazzo Rosalia